

---

# Kohavens grundejerforening

---

Den 15. maj 2009

**Referat** fra generalforsamlingen  
Lørdag den 9. maj 2009 kl. 10:00, Pottegården Lyngvej 73

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse af foreningens regnskab for 2008 til godkendelse
4. Fremlæggelse af budget for 2010 og fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag
6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer iht. Vedtægter §6:
  - Henrik Olsen
  - Preben Skovager
7. Valg af suppleant, på valg:
  - Gerd Jensen
8. Valg af revisor og revisorsuppleant, på valg:
  - Aase Anderberg

Formanden bød velkomme og bad de fremmødte om at ændre dagsordenen, så det var med henvisning til §5 og ikke §9 i vedtægterne at generalforsamlingen var indkaldt.

Gik derefter over til punkt 1:

Formanden foreslog Leif Rasmussen, Grævlingehaven 9 som dirigent, der blev valgt. Gav ordet til Leif Rasmussen, der takkede for valget. Fastslog, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet. Oplyste, at der var 29 stemmeberettigede til stede.

Ad. 2

Inden dirigenten gav ordet til formanden, oplyste han, at alle sager medlemmerne ønskede at debattere, skulle komme under dette punkt, da der, ifølge vedtægterne, ikke er punktet eventuelt i dagsordenen. Dirigenten gav derefter ordet til formanden som derefter fremlagde bestyrelsens beretning.

Der var følgende kommentarer:

**Fasanhaven 2:** Spurgte om man var opmærksomme på, at tyve kan bruge en e-mailliste negativt. Bestyrelsen svarede, at det jo er frivilligt om man ønsker at bruge dette tilbud.

**Kohavevej 3:** Spurgte om spejl ved udkørslen ved Lyngvejen. Bestyrelsen svarede, at det vil der blive set på i år.

**Grævlingehaven 3:** Spurgte om der er en plan over vandværkets udskiftninger af vandrør. Bestyrelsen svarede, at vi ikke var blevet orienteret om den udskiftning der er sket, og heller ikke kender vandværkets planer. Det blev forslået, at bestyrelsen skriver til vandværket.

**Grævlingehaven 5:** Spurgte om KSO (Koordinationsudvalget for Sammenslutninger af fritidshusejere i Odsherred kommune) får en plads i bestyrelsen i det selskab der skal forestå kloarkeringen. Det blev oplyst, at det gør de ikke.  
Beretningen blev derefter godkendt.

Ad. 3

Kasserer fremlagde og kommenterede regnskabet.  
Der var ingen spørgsmål og regnskabet blev godkendt. Der var ingen der stemte imod.

Ad.4

Kasserer fremlagde og kommenterede budgettet. Der blev spurgt om hvorfor man ikke ønskede at hæve kontingentet, da der er budgetteret med underskud. Kasserer svarede, at der er en tidligere generalforsamlings-beslutning om, at budgettere med underskud for at mindske foreningens formue.

**Grævlingehaven 29:** Foreslog, at man bruger muligheden for e-mail når man sender GF indkaldelser mm ud. Bestyrelsen svarede, at det ikke er en mulighed som man ønsker at bruge.

Budgettet blev godkendt – der var ingen der stemte imod.

Ad.5

Dirigenten oplyste, at der ikke var modtaget forslag til generalforsamlingen

Ad.6

Begge blev genvalgt.

Ad.7

Dirigenten oplyste, at der ifølge vedtægterne kun skal vælges en suppleant. Grunden var, at der var sat valg af to suppleanter under punktet. Gerd Jensen genvalgt.

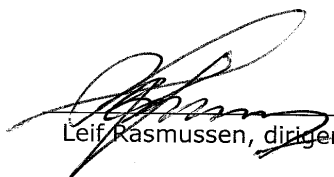
Ad.8

Aase Anderberg genvalgt

Suppleant: Birthe Larsen, Fasanhaven 2 valgt som suppleant.


Dirigenten sluttede generalforsamlingen, idet han takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for vel udført arbejde og overrakte ham tre flasker rødvin - takkede også for det gode fremmøde og ønskede alle en god sommer.



---

Leif Rasmussen, dirigent



---

Kurt Nielsen, formand