

Kohavens grundejerforening

www.kohaven-gf.dk

Den 26. maj 2012

Referat fra foreningens generalforsamling den 19. maj 2012
afholdt i Vig forsamlingshus, Ravnsbjergvej 1 4560 Vig

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse af foreningens regnskab for 2011 til godkendelse
4. Fremlæggelse af budget for 2013 og fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag
6. Valg af et bestyrelsesmedlem iht. vedtægter §6:
På valg:
 - Kurt Nielsen. *modtager genvalg*
7. Valg af suppleant, på valg:
 - Gerd Jensen, Grævlinge haven 39. *modtager genvalg*
8. Valg af revisor og revisorsuppleant iht. vedtægter §8, på valg:
 - Revisor Aase Anderberg, Kohavevej 11, *modtager genvalg*
 - Revisorsuppleant Børge Phil, Grævlinge haven 37. *modtager genvalg*

Formanden bød velkommen til de mange fremmødte – oplyste, at der var 33 stemmeberettiget til stede, heraf 1 skriftlig fuldmagt.

Ad.1

Bestyrelsen foreslog Leif Rasmussen, Grævlinge haven 9 til dirigent. Leif blev valgt. Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet. Gjorde opmærksom på, at der var et par fejl i pkt. 7 og 8 mht. navne. Dette blev rettet og dagsordenen blev godkendt. (Det er de rigtige navne der er i referatets dagsorden).

Ad.2

Formanden fremlagde første del af beretningen hvorefter næstformanden fremlagde den del af beretningen der handlede om veje, dræn og åen. Formanden fremlagde derefter resten af beretningen.

Der var kommentarer til beretningen:

Grævlinge haven 9: Rejste problemet med bommen ved Mejsehaven. Sagde, at det er udrykningsvej for køretøjer og foreslog, at bommen ikke sættes op igen.

Grævlinge haven 29: havde sendt mail til bestyrelsen om rist der ikke er reetableret, men erstattet ad et dæksel. Bestyrelsen svarede, at den havde set på det og at det er på listen over det vi vil tale med forsyningen om, når afleveringsforretningen skal foregå.

Grævlinge haven 30 oplyste, at han havde oplevet et udrykningskøretøj komme ad Mejsehaven. Grævlinge haven 5 spurgte hvad lejen for hjørnet af fællesarealet er. Henrik oplyste, at det er kr. 5000 om måneden.

Grævlinge haven 5 sagde, at bommen kan være en forhindring for tyve at komme ud fra området.

Bestyrelsen oplyste, at den vil undersøge om det er en udrykningsvej og så tage stilling til sagen ud fra denne viden.

Preben oplyste, at der vil ske en spuling af dræn hurtigt, så det kan undersøges, om der er sket skader i forbindelse med kloakarbejdet.

Grævlinge haven 3. Spurgte om vejene og de store riste der er etableret ved pumpestationerne. Bestyrelsen oplyste, at det vil blive påtalt, når afleveringsforretningen skal ske. Der er bl.a utilfredshed med risten ud for Hjortehaven
Grævlinge haven 3. Nævnte også kontoen generalforsamling/ møder og om bestyrelsen var opmærksom på, at foreningen snart har 50 års jubilæum.
Dertil svarede bestyrelsen, at det er den og at det vil komme med på næste års generalforsamling.
Formanden oplyste, at der var skrevet til forsyningen om hvordan afleveringsforretningen vil ske, men har ikke fået et svar endnu.
Derefter blev beretningen godkendt.

Ad.3

Kassereren fremlagde regnskabet, der blev godkendt uden kommentarer.

Ad.4

Kassereren fremlagde budgettet for 2013. Nævnte forventet indtægt for det lejede areal af fællesarealet.
Budgettet godkendt.

Ad.5

Der var ikke indkommet forslag til generalforsamlingen.

Ad.6

Kurt Nielsen blev genvalgt

Ad.7

Gerd Jensen blev genvalgt

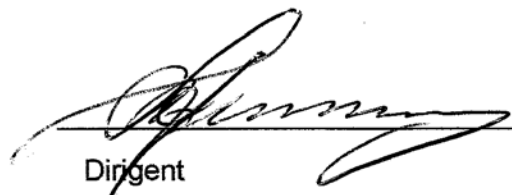
Ad.8

Åse Anderberg blev genvalgt


Børge Phil blev genvalgt.

Dirigenten takkede for en rolig generalforsamling og kassereren overrakte et par flasker vin til revisoren og dirigenten.

Formanden takkede for det gode fremmøde og ønskede alle en god sommer.



Dirigent



Formand